



Praha 3
darovala zoo
3 miliony korun
str. 2

JAK
NAPLÁNOVAT
KROUŽKY
NA NOVÝ
ŠKOLNÍ ROK
str. 12

„Stárnoucí rockeři
jsou mi bližší“

Rozhovor s Alicí Nellis str. 10



7-8

ČERVENEC-SRPEN 2013



radniční noviny

listy městské části Praha 3

www.praha3.cz



Rekonstrukce bytového domu v Lupáčově ulici vzbuzuje i po svém dokončení otázky

Znalecký posudek Lupáčovek vyčíslil škodu na 99 milionů

Společnost Investiční a rozvojová Praha 3 a. s. podala 7. června na obvodní státní zastupitelství trestní oznámení kvůli rekonstrukci panelových domů v Lupáčově ulici.

Spolu s ním na zastupitelství odeslala podklady z právně-technicko-ekonomického posudku, podle kterých je předběžně vyčíslená škoda 99 milionů korun.

Rozsáhlá rekonstrukce bloku panelových domů v Lupáčově ulici s rozpočtem, který přesáhl 788 milionů korun, byla vyprovodována a z velké části provedena v minulých dvou volebních obdobích za vlády ODS.

„Znalecký posudek a právní stanovisko potvrdily určitá závažná pochybení a obchodní společnost Investiční a rozvojová Praha 3 a. s.

musela 7. června 2013 rozhodnout o postoupení všech zjištění a podkladů orgánům činným v trestním řízení. Dle znaleckého posudku a právního stanoviska odpovědnými osobami můžou být bývalí členové představenstva Investiční a rozvojová Praha 3 a. s., její ředitelé, vedoucí pracovníci, dále bývalí členové rady městské části Praha 3, ale i externí inženýrský a stavební dozor,“ říká zastupitel třetí městské části Simeon Popov, který je místopředsedou představenstva společnosti Investiční a rozvojová Praha 3 a. s.

Investiční a rozvojová Praha 3 a. s. je firma, jejíž sto procent akcií vlastní Správa majetkového portfolia Praha 3 a. s. Firma zajišťuje rozsáhlé investiční akce financované z rozpočtu Prahy 3, mezi něž patřila i rekonstrukce panelového souboru Lupáčova.

Znalecký posudek, který vypracovala pro Investiční a rozvojovou Praha 3 a. s. společnost SW&N, měl odpovědět na řadu otázek.

pokračování na str. 3

Urbanistická studie pro nákladové nádraží

Útvar rozvoje hl. m. Prahy zpracoval na popud žižkovské radnice novou urbanistickou studii, která řeší možnosti zástavby území Nákladového nádraží Žižkov. Materiál ještě před svým dokončením vzbudil diskuse odborníků na městský urbanismus i developerů, kteří chtějí v oblasti stavět. ■

více na str. 6 a 7

Jak nepřijít o střechu nad hlavou

Stále více domácností se v současné době dostává do dluhové pasti. Kde hledat pomoc při předlužení a jakých dávek sociální pomoci lze využít při řešení dluhů na nájemném poradí sociální pracovníci nejen na Úřadu městské části Praha 3, ale i v řadě neziskových organizací. ■

více na str. 13

Přichází doba bilancování a dovolených

Rok se zlomil v půli, skončil školní rok a nastal čas prázdnin. I současná koalice je v půli své cesty – má za sebou rok fungování a do voleb zbývá něco přes rok. Je tedy doba vhodná k bilancování. Slibovali jsme celkovou změnu chování radnice k občanům, podívejme se, co se nám podařilo.

Především jsme slíbili být otevření a občany o všem informovat. Přesvědčit se o tom můžete v našich novinách i na webu městské části. Zveřejněny jsou zápisy z výborů a komisí, usnesení rady a zastupitelstva včetně příloh a zásadně se změnil obsah těchto novin, které zveřejňují i názory opozice (bohužel převážně jen žlučovitě) a dopisy čtenářů. Diskuse s občany probíhají v Radničních novinách, na panelech (na Komenského náměstí) i při moderovaných setkáních.

Také jsme slíbili zefektivnění našich akciových společností a jejich sloučení bude v těchto dnech dokončeno. Dodatek mandátní smlouvy přinese úsporu 5 mil. Kč.

V době prázdnin tradičně probíhají stavební práce v budovách škol, které budou završeny otevřením dvou nových tříd mateřské školy v ZŠ Chmelnice. Nelze zde vyjmenovat vše a nevejdu se sem ani všechny rozpracované akce. Vedení radnice ale ani přes prázdniny nepoleví ve svém úsilí splnit všechny body Programových cílů Rady. A i nadále uvítáme Vaše podněty.

Věřím, že také bilance školních výsledků dopadla dobře, že jste své děti pochválili i za drobné úspěchy a že spolu s nimi prožijete krásné prázdniny. Přeji Vám všem spokojenou dovolenou podle Vašich představ.



BOHUSLAV
NIGRIN
zástupce starostky

■ **Rekonstrukce bytů, zednické a malířské práce, sádkování, štukování panelových bytů. Levně, kvalitně. Tel.: 736 699 667**

■ Hájek zedník živnostník Provádím veškeré zednické, obkladačské, malířské, podlahářské a bourací práce s odvozem sutí. Rekonstrukce bytů, domů, nebyt. prostor. Praha 3, 2 a okolí. Tel.: 777 670 326

■ **Renovace parket, broušení, lakování, pokládka dřevěné a laminátové podlahy. Rychle, kvalitně. Tel.: 606 531 051**

■ Elektrikářské práce Erben: světla-zásuvky-opravy. Tel.: 604 516 344

■ **HODINOVÝ MANŽEL** – profesionální pomoc pro opravy, montáže, údržbu a další pomoc ve vaší domácnosti, na zahradě, chatě nebo v kanceláři. Tel.: 736 140 942

■ **ŽALUZIE, ROLETY, PLISÉ, SÍŤE, garnýže, šití záclon, markýzy, čalounění dveří, shrnovací dveře, renovace oken,**

silikon, těsnění – 30% úspora tepla, malování, Petříček. Tel.: 606 350 270, 286 884 339

■ Koupím staré bižuterní brože, náramky, náušnice aj. Tel.: 603 410 736

■ Koupím z alpaky: svícen, mísu na ovoce, lžičky aj. Tel.: 603 410 736

■ **!! VYKLÍDÍME VÁŠ BYT, pozůstalosti, sklep. Odvoz starého nábytku k likvidaci. Tel.: 777 227 840**

■ **Malířské a lakýr. práce + úklid, levně/kvalitně p. Sus Tel.: 603 505 927**

■ Kniha a knižní pozůstalost koupím, odvezu. Tel.: 286 891 400

■ **VODA – PLYN – TOPENÍ montáž a oprava rozvodů plynu, vody, kanalizace a topení. Vladimír Tymeš, telefon: 603 937 032**

www.voda-plyn-tymes.cz

■ Pronajmeme sklepní prostor – 20m², vhodný na sklad, v Baranově ulici, Praha 3, nájem 2000Kč/m tel.: 604 990 589

■ **STĚHOVÁNÍ – VYKLÍZENÍ,**

čeští pracovníci, specialisté na stěhování bytů, so+ne stejné ceny, přistavení vozů + km po Praze zdarma. Tel.: 723 809 137, www.stehovanibytu.cz

■ Stropní sušák prádla. Montáž na míru. Tel.: 602 273 584

■ **Můj Šperk. Máme pro Vás na dovolenou když budete fajčit E-cigarety. Až 15.000 Kč. Ročně ušetříte. www.mujsperk.webnode.cz**

■ Vyměním malý obecní byt v Praze 3 za větší. Ne majitel. Tel.: 725 177 313

■ **VYKLÍZECÍ A BOURACÍ PRÁCE** Vyklízení bytů, půd, dvorků a sklepů, bourání sklepních kójí a jiné bourací práce. Tel.: 721 913 619, 222 715 637

■ Čistíme koberce, postele, matrace, sedačky, křesla a židle mokrou metodou profi stroji Kärcher - zbavte se prachu a roztočů, které nevidíte, ale pořád jsou s Vámi. Rychle, kvalitně a levně. Doprava Praha 3 ZDARMA. Objednávky na tel.: 777 717 818, www.cistimekoberce.cz.

■ **LEVNÁ NOVÁ OBUV Z EU, II. jakost a také second-hand oděvů. Nově otevřeno, Koněvova 87. Po-Pá 10-18h.**

■ **HLEDÁM BYT PŘED PRIVATIZACÍ DO 100m², vyměním za obecní bez privatizace, tel.: 775 084 998**

■ **Kurzy němčiny s rodilými mluvčími www.nemcina-123.cz nebo 731 256 786**

■ **Přímý zájemce koupí dva byty v Praze 2, 3, 8, 10, 11 – menší 1-2+1 a větší 3-4+1, platba hotově na vystěhování nespěchám, lze i zadlužený nebo před privatizací. Tel.: 775 733 815**

■ Hledám dlouhodobý pronájem pro 2 osoby – pár, gars. až 2+kk, max do ceny 11 000Kč. Předem děkuji. tel.: 605 845 088

■ **!!STĚHOVÁNÍ!! stěhování všeho druhu,** nejen po praze, ale i celé ČR. Odvoz nepotřebných věcí k likvidaci. Doprava po Praze zdarma. Vyklízení, autodoprava. Tel.: 777 227 840

■ **Prodej Kuchyňská linka Carmen, červený lesk, cena 5000 Kč, sporák Gorenje 771W 5000 Kč. Tel.: 724 248 443**

■ **ÚČETNICTVÍ – DAŇOVÁ EVIDENCE,** podvojné účetnictví podnikatelů, rozpočt. A příspěvkových organizací, spol. vlast. Domů a bytů, včetně dan. Poradenství. Účetní s dlouholet. Praxí v penzi, cena dohodou, Tel.: 604 169 168, marta.koubkova@tiscali.cz

DESET DŮVODŮ proč se pojistit u

VOZP
VOJENSKÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠTOVNA
ČESKÉ REPUBLIKY
201

1. Jsme zdravotní pojišťovna s 20ti letou zkušeností s téměř 700 tisíci pojištěnci.
2. Jsme ekonomicky silná a stabilní instituce, která poskytuje dostatek finančních prostředků na kvalitní a efektivní prevenci, diagnostiku a léčbu.
3. Zabezpečujeme zdravotní péči prostřednictvím více než 22 000 poskytovatelů zdravotní péče.
4. Dbáme na kvalitu smluvních zdravotnických zařízení, proto je důsledně vybíráme a pravidelně hodnotíme.
5. Proplácneme náročné vyšetření, unikátní zákroky a drahé léky, mimořádně zabezpečujeme finančně náročnou péči a vyšetření i v zahraničí.
6. Zabezpečujeme nadstandardní produkty, služby a výhody pro celé rodiny.
7. Dbáme na to, aby měli naši pojištěnci co nejkratší čekací lhůtu na operace a aby se dodržovalo pořadí v pořadníku. Navíc máme smlouvy s klinikami a nemocnicemi, které poskytují moderní a komfortní jednodenní ambulantní péči.
8. Jsme dostupní v rámci sítě 16 poboček po celé České republice.
9. V rámci preventivní péče poskytujeme našim pojištěncům mnoho preventivních příspěvků a programů.
10. Bonifikujeme naše pojištěnce ve Věrnostním klubu.

www.vozp.cz

RT Real-Treuhand
Reality & Development **www.rt-reality.cz**

Pro klienta naší společnosti hledáme byt 3+1 (3+kk) do 100 m² v lokalitě Vinohrad. Prosím nabídněte.

Ing. Šauerová, 731 125 515, sauerova@rt-reality.cz

A Company of Raiffeisenlandesbank Oö

www.strechy-mares.cz
Člen cechu klempířů, pokrývačů a tesařů ČR
sleva 10% na materiál
Tel.: 777 858 800

Malířské, lakýrnické, podlahářské a truhlářské práce, štukování stěn, lakování v dílně těsnění do oken
tel. 777 291 927, 241 494 620
www.malirlakyrnik-praha.cz

MALOVÁNÍ, LAKOVÁNÍ
VČETNĚ ÚKLIDU
lakýrnické práce lze provést i v dílně

FA ŠIML
ZEDNICKÉ PRÁCE
OBKLADAČSKÉ PRÁCE
www.siml.cz 241 493 633, 222 941 998, 603 501 166

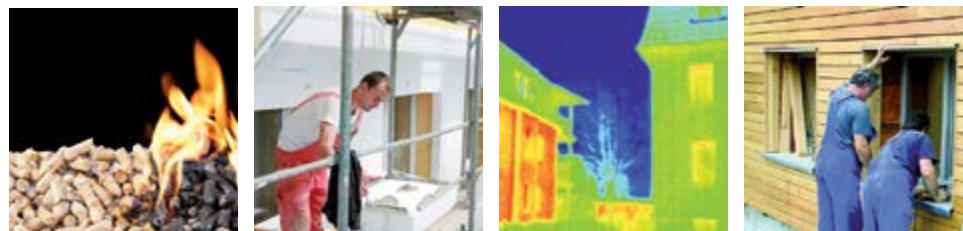
ÚKLIDOVÁ FIRMA ASTOR
Provádí úklid domů, chodníků a kanceláří. Dále zajišťujeme veškeré druhy úklidových prací včetně vyklízení a odvozu. Tel.: 222 713 324, 606 894 544
www.astor-servis.cz

nová

zelená

úsporám

Program Ministerstva životního prostředí administrovaný Státním fondem životního prostředí ČR je zaměřený na podporu opatření ke snížení energetické náročnosti budov, na podporu efektivního využití zdrojů energie a na podporu výstavby budov s velmi nízkou energetickou náročností.



Nová zelená úsporám 2013 startuje

Program Nová zelená úsporám 2013 je zaměřen na rodinné domy a je rozdělen do tří oblastí podpory:

- ▶ snižování energetické náročnosti stávajících rodinných domů
- ▶ výstavba rodinných domů s velmi nízkou energetickou náročností
- ▶ efektivní využití zdrojů energie – výměna hlavních zdrojů tepla, instalace termických solárních systémů, instalace systémů nuceného větrání se zpětným získáváním tepla

O programu Nová zelená úsporám 2013:

- ▶ na 1. výzvu je vyčleněna 1 miliarda korun
- ▶ zahájení příjmu žádostí 1. výzvy je 12. srpna 2013 v 10.00 hod.
- ▶ 1. výzva je otevřena pro všechny tři oblasti podpory
- ▶ vyplácení podpory v rámci 1. výzvy bude zahájeno již na podzim 2013
- ▶ je možné získat podporu na zpracování odborného posudku a zajištění technického dozoru a na bonus při kombinaci vybraných opatření
- ▶ konkrétní podmínky a způsob podání žádosti najdete na internetových stránkách programu www.nzu2013.cz

POZOR!
Pro rodinné domy zasažené povodněmi platí zvýhodněné podmínky čerpání podpory!

Kroky k získání podpory (více najdete na www.nzu2013.cz):

- ▶ seznámte se s podmínkami programu
- ▶ najděte si odborníka, který vám zpracuje odborný posudek
- ▶ projednejte stavební záměr s příslušným stavebním úřadem
- ▶ ve spolupráci se zpracovatelem odborného posudku vyplňte krycí list
- ▶ vyplňte elektronickou žádost o podporu
- ▶ doručte fondu žádost o podporu včetně povinných příloh v listinné podobě
- ▶ fond provede kontrolu formální správnosti žádosti
- ▶ je-li žádost úplná, obdržíte Rozhodnutí o poskytnutí podpory
- ▶ zajistěte si odborný technický dozor nad prováděním stavby
- ▶ zvolte si konkrétní materiály, výrobky a jejich dodavatele
- ▶ zrealizujte stavební záměr dle schváleného odborného posudku ve stanoveném termínu
- ▶ po ukončení realizace předložte dokumenty požadované k uzavření smlouvy
- ▶ splníte-li podmínky programu, obdržíte smlouvu o poskytnutí podpory
- ▶ do 90 kalendářních dní od uzavření smlouvy provede fond výplatu podpory

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Web: www.nzu2013.cz
Zelená linka: 800 260 500
E-mail: info@sfzp.cz

